



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНЫЙ ПРОФИНТЕРН»
НЕКРАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА ПЕРИОД С 2013 ДО 2028 ГОДА**

КНИГА 12

**ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ
ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Красный Профинтерн, 2013

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.СТ-ПСТ.00.00.
Книга 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.01.00.
Приложение к Книге 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.01.01.
Книга 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.02.00.
Книга 3 «Электронная модель системы теплоснабжения сельского поселения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.03.00.
Книга 4 «Мастер-план разработки схемы теплоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.04.00.
Книга 5 «Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.05.00.
Книга 6 «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.06.00.
Книга 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.07.00.
Книга 8 «Предложения по строительству и реконструкции	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.08.00.

Наименование документа	Шифр
тепловых сетей и сооружений на них» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	
Приложение к Книге 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.08.01.
Книга 9 «Перспективные топливные балансы» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.09.00.
Книга 10 «Оценка надежности теплоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.10.00.
Книга 11 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.11.00.
Книга 12 «Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения муниципального образования «Сельское поселение Красный Профинтерн» Некрасовского муниципального района на период с 2013 до 2028 года	ЗК-05-13.ОМ-ПСТ.12.00.

Оглавление

1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ В ВОПРОСЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕТО	5
2.	ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ.....	6
3.	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОСНОВАНИЮ ЕТО	15
	БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК.....	17

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ В ВОПРОСЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕТО

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации (Гл.1, Ст. 2 ФЗ «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190 ред. от 07.05.2013 с изменениями, вступившими в силу с 08.05.2013).

Согласно требованиям к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154, в схеме теплоснабжения должен быть разработан раздел, содержащий обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве единой теплоснабжающей организации, критериям определения ее, установленным Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Согласно пункту 2 постановления Правительства РФ № 808 от 08.08.2012 г.:

- рабочая мощность источника тепловой энергии – средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;
- емкость тепловых сетей – произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей;
- зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, сельского поселения, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Системой теплоснабжения является совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

В настоящее время централизованное теплоснабжение потребителей сельского поселения Красный Профинтерн производится от теплоисточников, находящихся на обслуживании двух теплоснабжающих организаций:

- МУП ЖКХ «Заволжское»
- ОАО «Яркоммунсервис».

Указанные организации осуществляют деятельность как по производству, так и по передаче и реализации тепловой энергии потребителям систем централизованного теплоснабжения через тепловые сети.

К сетям централизованного теплоснабжения подключены жилые дома, объекты социальной сферы, промышленные и прочие потребители (основным потребителем тепловой энергии является жилищный фонд и предприятия соцкультбыта).

На территории рассматриваемого сельского поселения функционирует 6 теплоисточников в шести населенных пунктах. Данные теплоисточники обеспечивают централизованное теплоснабжение, из которых 4 находятся на обслуживании МУП ЖКХ «Заволжское», а две – на обслуживании ОАО «Яркоммунсервис».

На рисунке 2.1 представлены зоны действия источников централизованного теплоснабжения, находящихся на территории сельского поселения.

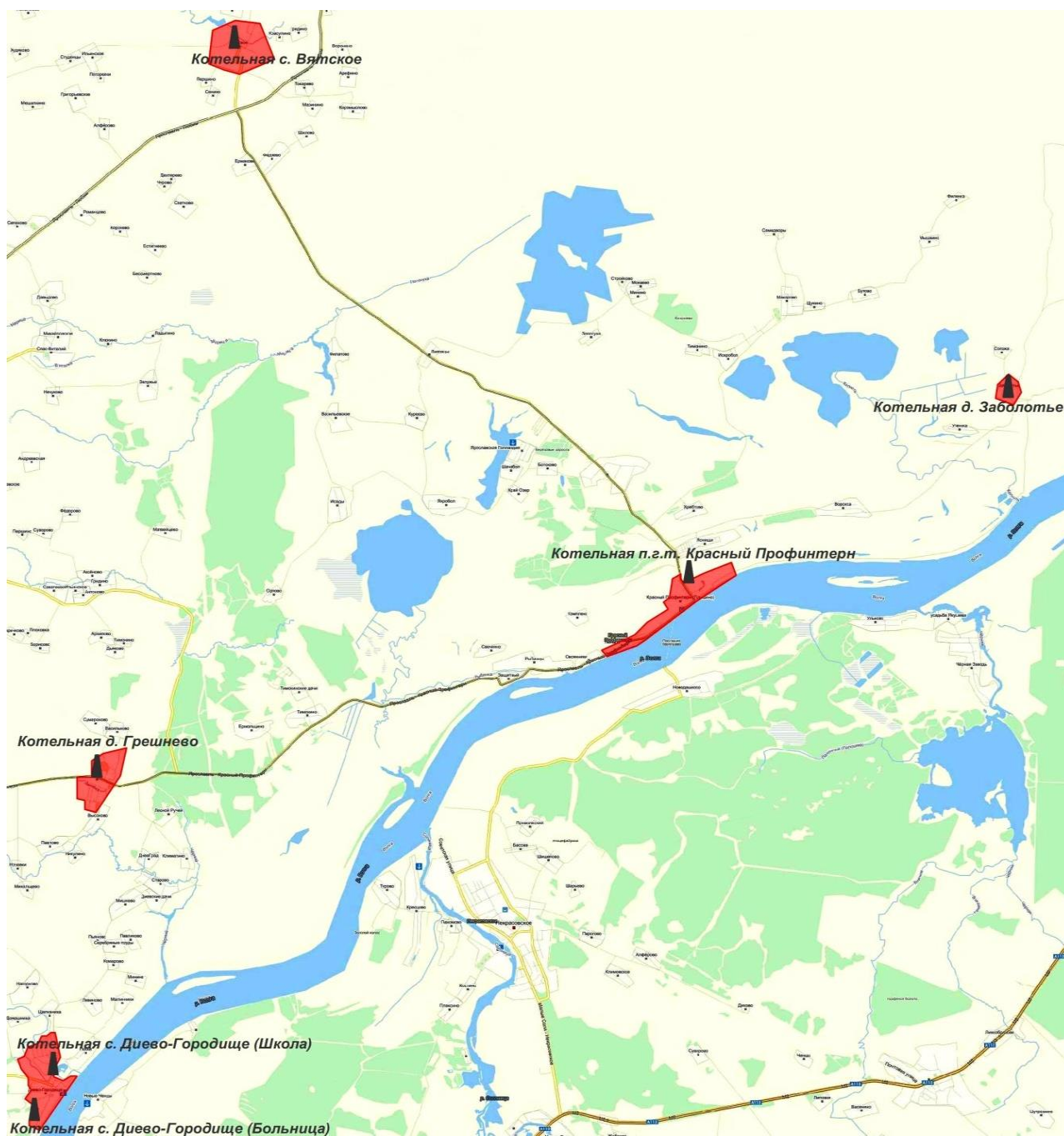


Рисунок 2.1 – Зоны действия источников тепловой энергии СП Красный Профинтерн

Характеристики теплоснабжающих организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения на территории сельского поселения, представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Характеристики теплоснабжающих организаций

Обслуживающая организация	Наименование источника	Тип котлоагрегата		Основное топливо
ОАО «Яркоммунсервис»	кот. в п.г.т. Красный Профинтерн	КСВА-2,0	водогр.	газ
		КСВА-2,0	водогр.	газ
		КСВА-2,0	водогр.	газ
	кот. в с Вятское	АГРО-Н	водогр.	газ
		АГРО-Н	водогр.	газ
		АГРО-Н	водогр.	газ
МУП ЖКХ "Заволжское"	кот. в д. Грешнево	Vitoplex-100	водогр.	мазут
		Vitoplex-100	водогр.	мазут
	кот. в д. Заболотье*	ЭПЗ-100И2	водогр.	электрический
		ЭПЗ-100И2	водогр.	электрический
		ЭПЗ-100И2	водогр.	электрический
	кот. в с. Диево-Городище (больница)	ТВК-0,65	водогр.	кам. уголь
		ТВК-0,65	водогр.	кам. уголь
	кот. в с. Диево-городище (школа)	ТВК-0,35	водогр.	кам. уголь
		ТВК-0,35	водогр.	кам. уголь

На рисунках 2.2-2.7 отображены зоны деятельности источников тепловой энергии с указанием границ эксплуатационной ответственности между организациями (при наличии).

д.Грешнево

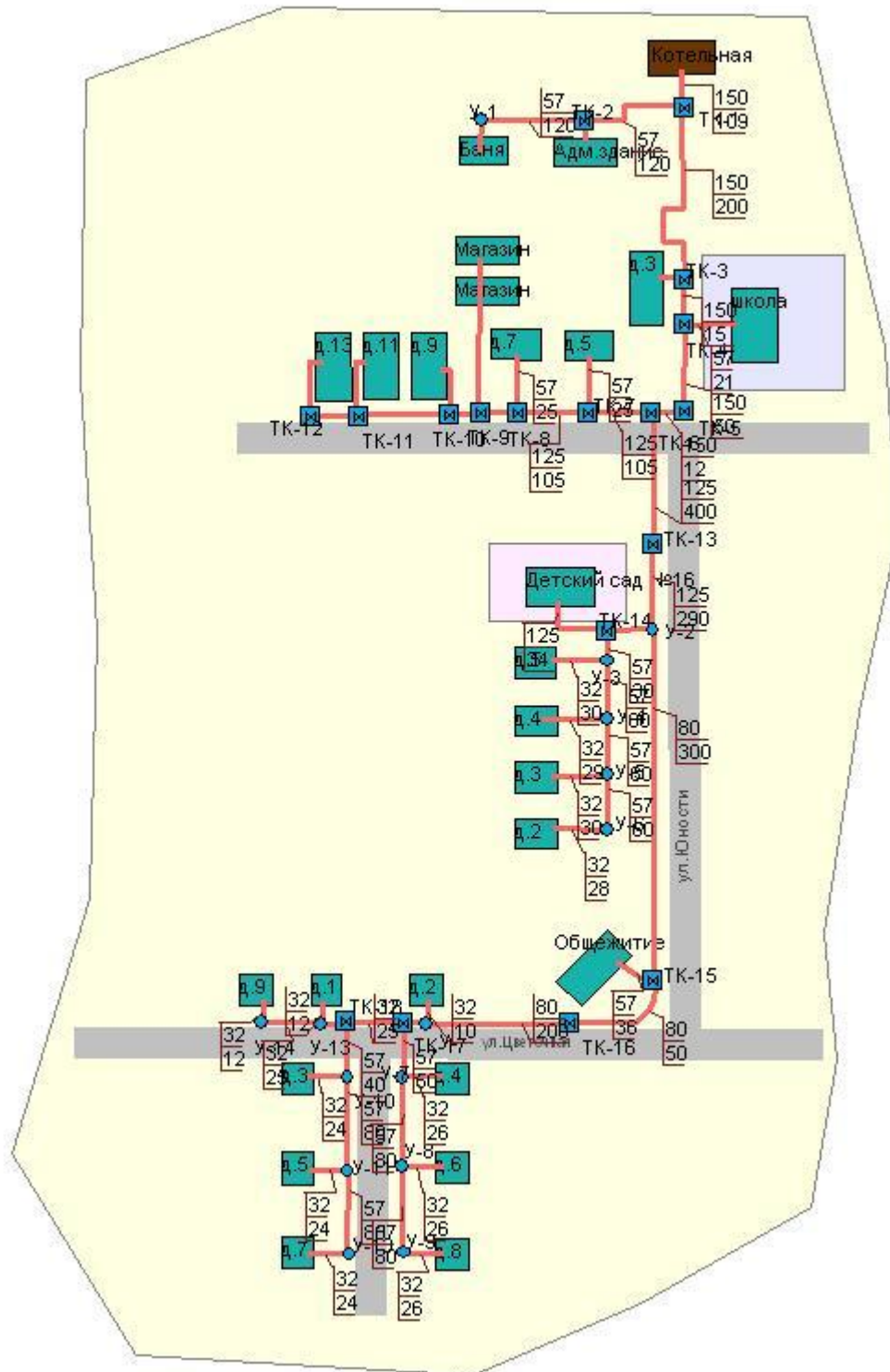


Рисунок 2.4 – Карта тепловых сетей от кот. д. Грешнево

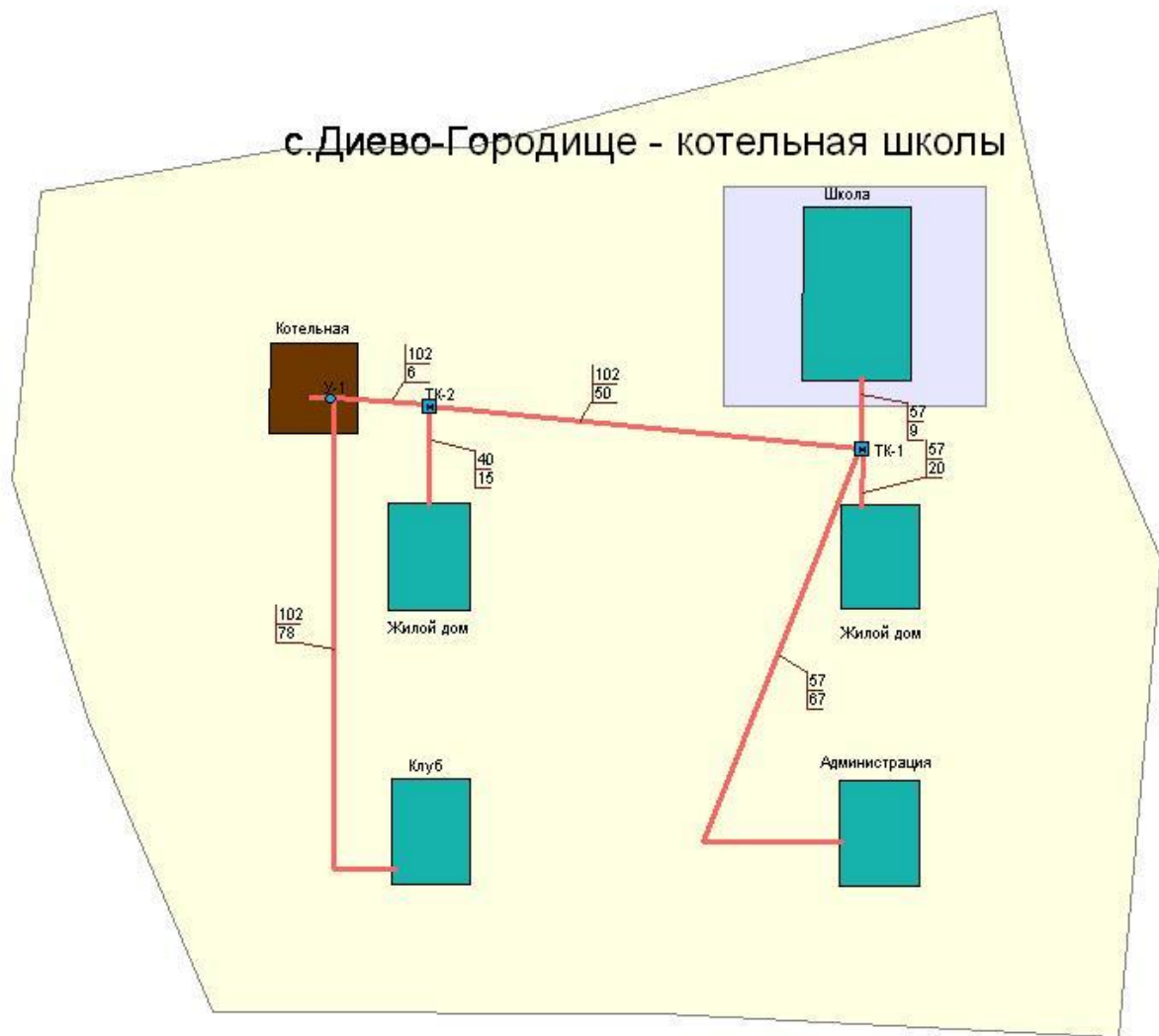


Рисунок 2.5 – Карта тепловых сетей от кот. с. Диево-Городище (Школа)

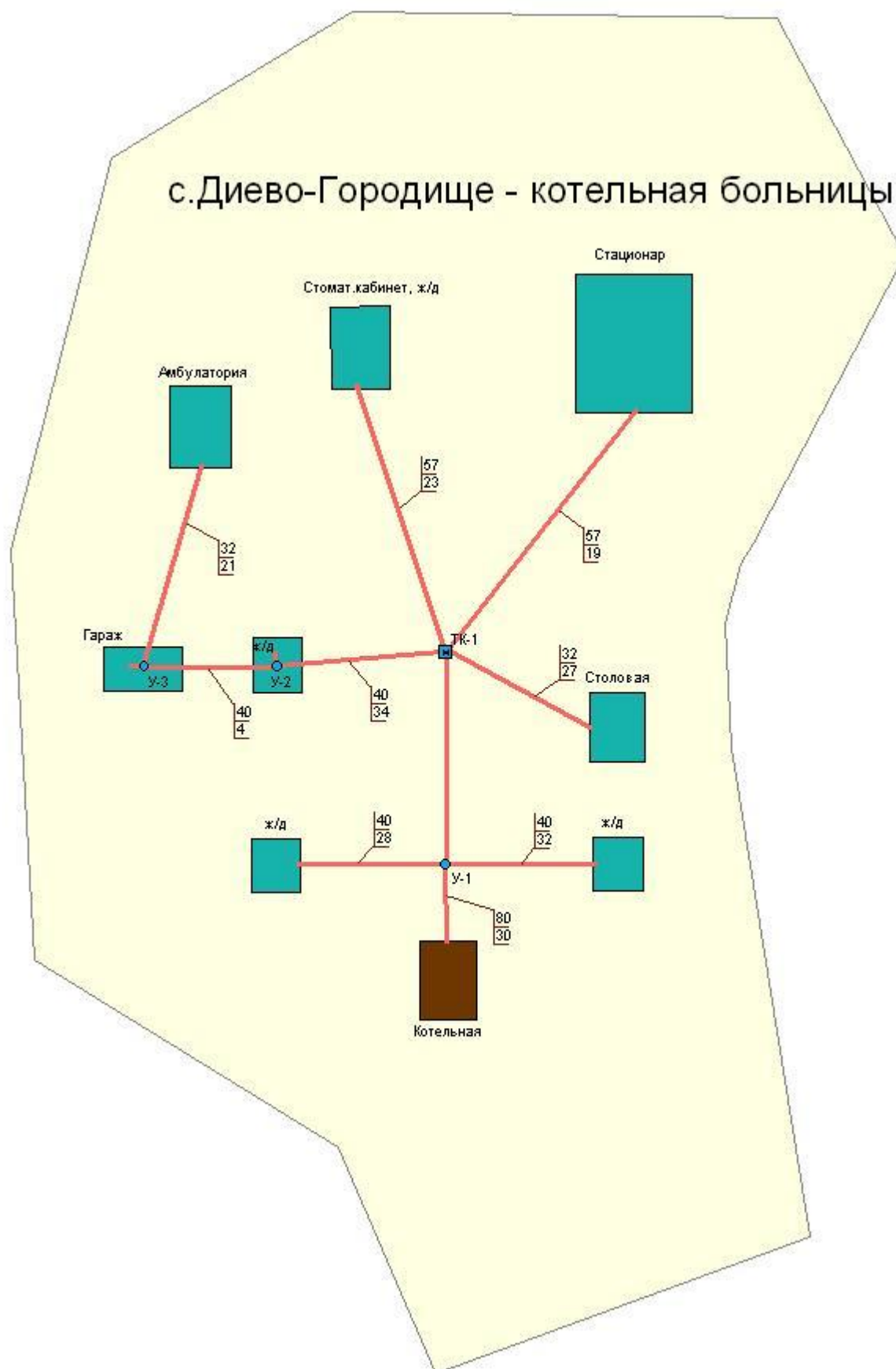


Рисунок 2.6 – Карта тепловых сетей кот. с. Диево-Городище (Больница)

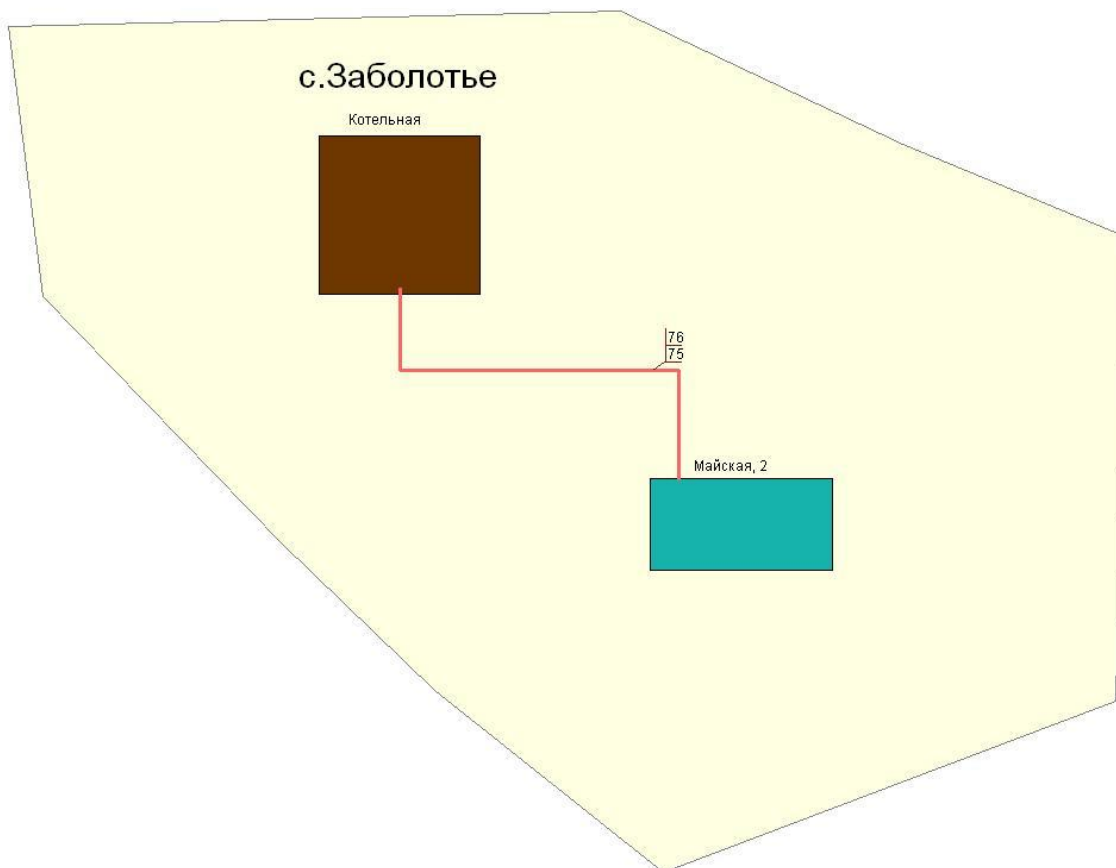


Рисунок 2.7 – Карта тепловых сетей от кот. с. Заболотье

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОСНОВАНИЮ ЕТО

На рисунках 2.2-2.7 обозначены зоны деятельности каждого из 6 теплоисточников, образующих локализованные системы теплоснабжения, т.е. не имеющие технологических связей друг с другом. Каждая из существующих систем теплоснабжения характеризуется наличием единственного теплоисточника, системы трубопроводов и теплопотребляющих установок.

В соответствии с пунктом 3 ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 08.08.2012 № 808 об ОРГАНИЗАЦИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения поселения, сельского поселения.

В соответствии с пунктом 5 указанного Постановления, для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, сельского поселения лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации для каждой зоны действия системы теплоснабжения изложены в Разделе 1 настоящей Книги.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО определены и установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

- подключения к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

В соответствии с вышеизложенным предлагается:

- 1) в зонах действия систем теплоснабжения, указанных на рисунках 2.2-2.3 настоящей Книги, статус единой теплоснабжающей организации присвоить ОАО «Яркоммунсервис»;
- 2) в зоне действия системы теплоснабжения, указанной на рисунке 2.4-2.7 настоящей Книги, статус единой теплоснабжающей организации присвоить МУП ЖКХ «Заволжское».

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 "О ТРЕБОВАНИЯХ К СХЕМАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПОРЯДКУ ИХ РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ";
2. Постановление Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808 «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;
3. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 02.07.2013 с изменениями, вступившими в силу с 01.09.2013) "О ТЕПЛОСНАБЖЕНИИ"